



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЫШКИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мышкин

03.06.2025

№ 203

Об условиях приватизации здания
по адресу: Ярославская область, Мышкинский район,
город Мышкин, улица Угличская, дом 22,
с земельным участком по адресу: Ярославская область,
Мышкинский район, город Мышкин, улица Угличская, дом 22

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин от 04.02.2020 №4 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского поселения Мышкин», решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин 28.01.2025 № 2 «О Прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, на 2025 год», Уставом городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости от 17.12.2024 № 24-12-17(6), выполненного частнопрактикующим оценщиком Свиной Н.В.,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать посредством публичного предложения в электронной форме недвижимое имущество в составе:

- нежилое здание с кадастровым номером 76:07:010101:83, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных этажей 0, площадью 170,6 кв.м., по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, город Мышкин, улица Угличская, дом 22, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;

- земельный участок с кадастровым номером 76:07:013001:11, площадью 784 кв.м., по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, город Мышкин, улица Угличская, дом 22, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок полностью расположен в границах следующих зон:

- защитная зона объектов культурного наследия Уездная земская управа, XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Ансамбль: Собор Никольский, 1766-1737гг, сторожка, XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Дом Пожаловых, 1-я пол. XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Дом купцов Серебряковых, кон. XIX в.;

- защитная зона объектов культурного наследия Дом Литвиновых, 1-я пол. XIX в.;

- водоохранная зона Рыбинского водохранилища.

Цена первоначального предложения: 914 000 (Девятьсот четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 457 000 (Четыреста пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 91 400 (Девяносто одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 45 700 (Сорок пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 91 400 (Девяносто одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек.

2. Консультанту Администрации городского поселения Мышкин выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского поселения Мышкин от 10.02.2025 №43 «Об условиях приватизации здания по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, город Мышкин, улица Угличская, дом 22, с земельным участком по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, город Мышкин, улица Угличская, дом 22».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения Мышкин

В.А. Крылов