**Об использовании налоговых вычетов**

Если в одном налоговом периоде налогоплательщик имеет право на получение имущественного и социального налогового вычета и желает получить их у работодателя, в первую очередь рекомендуется заявить о предоставлении социального вычета, а затем уже имущественного. Это связано с тем, что неиспользованный остаток имущественного вычета можно перенести на следующие налоговые периоды, а остаток социального – нельзя.

К примеру, в течение года налогоплательщик приобрел жилье, оплатил физкультурно-оздоровительные услуги и, желая получить вычет у работодателя, обратился в налоговые органы с заявлением о подтверждении права на имущественный и социальный налоговый вычет. Для того чтобы в полном объеме реализовать право налогоплательщика на вычет, его работодатель должен предоставить ему социальный вычет, а после его исчерпания – имущественный.

Напоминаем, что налогоплательщики могут получить [социальные](https://www.nalog.gov.ru/rn76/taxation/taxes/ndfl/nalog_vichet/soc_nv/) и [имущественные налоговые вычеты](https://www.nalog.gov.ru/rn76/taxation/taxes/ndfl/nalog_vichet/im_nv/) несколькими способами:

- представить в налоговый орган по месту учета декларацию 3-НДФЛ после окончания налогового периода, в котором произведены расходы;

- обратиться в налоговый орган с заявлением о подтверждении права на налоговые вычеты и получить их у работодателя в текущем налоговом периоде. В этом случае работодатель не будет удерживать сумму налога на доходы физических лиц.

Воспользоваться налоговыми вычетами и взаимодействовать с налоговыми органами удобнее в электронном виде с помощью [интернет-сервиса ФНС России « Личный кабинет для физических лиц»](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl). Если декларация подается исключительно с целью получения налоговых вычетов (например, в связи с расходами на лечение или обучение или в связи с приобретением жилья), то такую декларацию можно представить в любое время в течение всего года.

Межрайонная ИФНС России № 3 по Ярославской области