**Сроки владения участком при его разделе для государственных нужд**

Прокуратура Мышкинского района разъясняет, что Федеральным законом [от 22.07.2024 №193-ФЗ «О внесении изменения в статью 217.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_481251/) для целей налогообложения НДФЛ уточнен порядок определения минимального предельного срока владения земельным участком.

В частности, в минимальный предельный срок владения земельным участком, образованным в результате раздела или перераспределения исходного земельного участка в связи с изъятием для государственных и муниципальных нужд, включается срок нахождения в собственности налогоплательщика исходного земельного участка, из которого был образован указанный земельный участок.

Помощник прокурора района А.С. Ускова

юрист 3 класса