

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Дата проведения заседания комиссии: 8 августа 2022 года в 11.00ч.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации городского поселения Мышкин от 04.07.2022 №159 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Мышкин».

Аукцион назначен на 10 августа 2022 года на 10 час. 00 мин. по адресу: Ярославская область, г.Мышкин, ул. К. Либкнехта, д. 40, кабинет № 5.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 76:07:013801:262, площадью 981 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, адрес (местоположение): 152830, Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, земельный участок 49б, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, сроком на тридцать месяцев.

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Мышкин земельный участок расположен в территориальной зоне П – зоне производственных и коммунальных объектов IV-V классов вредности.

Ограничения обременения:

Ограничения, обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации:

- санитарно-защитная зона АЗС № 30 ООО "Газпромнефть - Центр»;
- охранный зона инженерных коммуникаций - по участку проходит газопровод высокого давления (до 0,6 МПа).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки и составляет 9 437 (Девять тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек;

- шаг аукциона: 3% от начальной цены, что составляет 283 (Двести восемьдесят три) рубля 11 копеек;

- размер задатка: 100% от начальной цены, что составляет 9 437 (Девять тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Волжские зори» от 09.07.2022 № 27 , размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 08.07.2022 и на официальном сайте городского поселения Мышкин www.gorodmyshkin.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» 08.07.2022.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 29.01.2016 № 30 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Мышкин» (в редакции от 05.08.2022 № 181). В состав единой комиссии входит 8 человек, на заседании присутствуют 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

Присутствовали:

Луцеева Людмила -
Алексеевна

председательствующий - заместитель председателя комиссии,
– начальник организационно-правового отдела Администрации
городского поселения Мышкин

Борисова Оксана - секретарь комиссии – консультант Администрации
Николаевна городского поселения Мышкин;

Члены комиссии:

Пшеничная Юлия - консультант Администрации городского поселения Мышкин;
Владимировна

Сергеева Ирина - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»;
Борисовна

Сухова Елена - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»
Сергеевна

По состоянию на 05.08.2022, 16.00ч. (объявленный срок окончания приема заявок) в Администрацию городского поселения Мышкин поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Номер заявки, дата и время поступления	ФИО заявителя, адрес регистрации	Поданные документы
№1 12.07.2022 9 час. 50мин.	Летков Алексей Александрович,	1. Заявка на участие в аукционе; 2. Копия паспорта гражданина РФ; 3. Документ, подтверждающий внесение задатка – Чек-ордер ПАО Сбербанк Ярославское отделение 17/290 от 12.07.2022 (внесен задаток в сумме 9437 руб, предусмотренный условиями аукциона)

Задаток для участия в аукционе поступил на счет организатора аукциона в установленные сроки, что подтверждается выпиской из казначейского счета за 13 июля 2022 года.

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе установлено: Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Комиссия, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе,

РЕШИЛА:

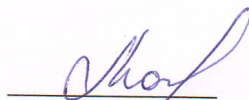
1. Признать Леткова Алексея Александровича единственным участником аукциона (как лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 76:07:013801:262, площадью 981 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, адрес (местоположение): 152830, Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, земельный участок 49б, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, сроком на тридцать месяцев.

2. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что подана одна заявка на участие в аукционе.

3. В течение 10 дней со дня подписания данного протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить Леткову А.А. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона, для рассмотрения и подписания.

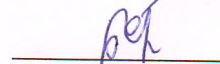
ПОДПИСИ:

Председательствующий:



Л.А. Луцеева

Секретарь комиссии:

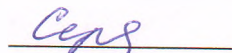


О.Н. Борисова

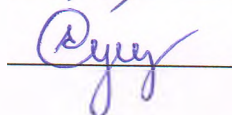
Члены комиссии:



Ю.В.Пшеничная



И.Б.Сергеева



Е.С.Сухова