

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЫШКИН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.02.2022 № 39

Об утверждении форм проверочных листов

(списков контрольных вопросов) при осуществлении

муниципального контроля на территории

городского поселения Мышкин

Руководствуясь частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/402987948/0) Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь [Уставом](http://internet.garant.ru/document/redirect/8324420/1000) городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области,

 ,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении:

-муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Мышкин, согласно [приложению № 1](#Par42);

-муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Мышкин, согласно [приложению №](#Par325) 2;

-муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения Мышкин, согласно [приложению № 3](#Par591) ;

-муниципального земельного контроля на территории городского поселения Мышкин, согласно [приложению № 4](#Par591) .

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжские Зори» и разместить на официальном сайте городского поселения Мышкин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 4.Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.

Глава городского

поселения Мышкин Е.В. Петров

Приложение 1

к постановлению Администрации

городского поселения Мышкин

от 28.02.2022 №39

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) при осуществлении

муниципального жилищного контроля

на территории городского поселения Мышкин

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

 (дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля:  |  |
| Администрация городского поселения Мышкин |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации городского поселения Мышкин от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |
| --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: |
|  |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень вопросов | Реквизиты правового акта,содержащего обязательные требования | Варианты ответа |
| да | нет | неприменимо | примечание |
| 1 | Имеется ли у управляющей организации лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами? | [пункты](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=411&fld=134) 1,3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья? | Пункт 3 статьи [161](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=101107&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании? | [статья 158](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=100941&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень общего имущества многоквартирного дома (домов)? | [статья 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=100268&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации;[Правила](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313891&date=28.10.2019&dst=100021&fld=134) содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 |  |  |  |  |
| 5 | Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень работ и услуг, оказываемых в счет платы за жилое помещение? | [статья 161](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=101107&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдается ли порядок технических осмотров многоквартирных домов? | [пункт 2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&date=28.10.2019&dst=100095&fld=134) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |  |
| 7 | Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации? | [пункт 2.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&date=28.10.2019&dst=100151&fld=134) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов? | [раздел III](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=44772&date=28.10.2019&dst=100231&fld=134) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 |  |  |  |  |
| 9 | Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по водоснабжению и водоотведению в многоквартирных домах? | [часть 1 статьи 157](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=101717&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации;[пункт 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=305825&date=28.10.2019&dst=100020&fld=134) Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416;[Правила](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329691&date=28.10.2019&dst=100031&fld=134) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 |  |  |  |  |
| 10 | Соблюдаются ли требования к оформлению документов на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащей отражению в данных документах? | [часть 2 статьи 157](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=101687&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации;[пункт 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=305825&date=28.10.2019&dst=100020&fld=134) Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416;[пункты 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329691&date=28.10.2019&dst=100161&fld=134), [69](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329691&date=28.10.2019&dst=100328&fld=134), [70](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329691&date=28.10.2019&dst=682&fld=134), [71](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=329691&date=28.10.2019&dst=101056&fld=134) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354;[пункт 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313891&date=28.10.2019&dst=100196&fld=134) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 |  |  |  |  |
| 11 | Соблюдаются ли требования к заключению договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | [часть 1 статьи 157](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322877&date=28.10.2019&dst=101717&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации;[подпункт «д» пункта 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=305825&date=28.10.2019&dst=100036&fld=134) Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 |  |  |  |  |
| 12 | Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 [ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946);подп. "з" п. 11 Правил № 491;п.п. 2.6.3, 2.6.10 Правил и норм № 170, п.п. 2, 9 [Правил оценки готовности к отопительному периоду](https://docs.cntd.ru/document/499008102#6500IL), утвержденных [приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103](https://docs.cntd.ru/document/499008102) |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

Приложение 2

к постановлению Администрации

городского поселения Мышкин

от 28.02.2022 №39

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) при осуществлении

муниципального контроля в сфере благоустройства

на территории городского поселения Мышкин

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

 (дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля:  |  |
| Администрация городского поселения Мышкин |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации городского поселения Мышкин от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |
| --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: |
|  |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень вопросов | Реквизиты правового акта,содержащего обязательные требования | Варианты ответа |
| да | нет | неприменимо | примечание |
| 1 | Имеются ли заключенные договоры:- с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на обращение с твердыми коммунальными отходами;- со специализированными организациями, осуществляющими сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов производства и потребления? | Пункт 3.9 Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли оборудованные контейнерные площадки для установки контейнеров и (или) бункеров для накопления отходов? | Пункт 2.7 Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 3 | Осуществляется ли содержание в надлежащем состоянии используемые земельные участки (обеспечивается ли качественная ежедневная уборка и очистка от отходов производства и потребления) | Пункт 1.7.2,1.7.3,1.7.4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 4 | Собственниками подземных коммуникаций и сооружений соблюдается ли обязанность по установке и содержанию люков колодцев? | Пункт 2.12Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдаются ли требования к обустройству строительных площадок? | Пункт 2.6Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли порядок размещения и требования к внешнему виду некапитальных нестационарных объектов на территории городского поселения Мышкин? | Пункт 2.21Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 7 | Соблюдается ли обязанность по освещению объектов? | Пункт 2.19Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 8 | Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений? | Пункт 2.15Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 9 | Осуществляется ли поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов наружного освещения? | Пункт 2.15.4Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 10 | Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов зданий, строений и сооружений? | Пункт 2.15Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 11 | Осуществляется ли очистка от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов? | Пункт 1.7.4Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 12 | Выполняются ли требованию по организации и порядку проведения земляных работ на территории городского поселения Мышкин? | Пункт 2.2.2Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдается ли требования по обеспечению безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящегося, реконструируемого и капитально ремонтируемого объекта от пешеходного движения? | Пункт 2.6Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 14 | Соблюдается ли особенность уборки территорий в весенне-летний период? | Пункт 1.7.3Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 15 | Соблюдается ли особенность уборки территорий в осенне - зимний период? | Пункт 1.7.4Правил благоустройства |  |  |  |  |
| 16 | Осуществляется ли проведение мероприятий по обеспечению сохранности зеленых насаждений? | Пункт 2.18Правил благоустройства |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

Приложение 3

к постановлению Администрации

городского поселения Мышкин

от 28.02.2022 №39

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) при осуществлении

муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского поселения Мышкин

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

 (дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля:  |  |
| Администрация городского поселения Мышкин |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации городского поселения Мышкин от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |
| --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: |
|  |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень вопросов | Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования | Варианты ответа |
| да | нет | не требуется | примечание |
| 1. | Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора? | [пункт 2 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=42&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 2. | Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления? | [пункт 3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100739&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 3. | Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог? | [пункт 4 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100210&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;[приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313364&date=28.10.2019) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог» |  |  |  |  |
| 4. | Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения? | [пункты 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=29&fld=134), [2 статьи 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100215&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 5. | Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог? | [пункт 3 статьи 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100216&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;[приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313364&date=28.10.2019) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог» |  |  |  |  |
| 6. | Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог? | [пункт 1 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100219&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 7. | Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги? | [пункт 2 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100703&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 8. | Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций? | [пункт 2 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100703&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 9. | Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги? | [пункт 5 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100707&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 10. | Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов? | [пункт 1 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100247&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 11. | Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов? | [пункт 3 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100249&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 12. | Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального либо местного значения, разрешение на строительство? | [пункт 4 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100749&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 13. | Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги? | [пункт 6 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100255&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 14. | Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса? | [пункт 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 15. | Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса? | [пункт 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 16. | Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков? | [пункт 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 17. | Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей? | [пункт 8 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100623&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 18. | Содержит ли письменное согласие технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей? | [пункт 8 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100623&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

Приложение 4

к постановлению Администрации

городского поселения Мышкин

от 28.02.2022 №39

Проверочный лист

(список контрольных вопросов) при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории городского поселения Мышкин

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

 (дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля:  |  |
| Администрация городского поселения Мышкин |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации городского поселения Мышкин от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |
| --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: |
|  |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень вопросов | Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования | Варианты ответа |
| да | нет | неприменимо | примечание |
| 1. | Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)? | часть 3 статьи 6 Земельного кодекса РоссийскойФедерации (далее - ЗК РФ ) |  |  |  |  |
| 2. | Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | часть 2 статьи 7, статья 42 ЗК РФ, статья 8.8 КоАП |  |  |  |  |
| 3. | Соблюдаются ли установленные сроки использования земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях? | статья 42 ЗК РФ, статья 51Градостроительного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 4. | Имеются ли у проверяемого лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина) права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | часть 1 статьи 25 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 5. | Зарегистрированы ли права у проверяемого лица либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | часть 1 статьи 26 ЗК РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. | Соответствует ли площадь и конфигурация (положение поворотных точек границ земельного участка) земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН)? | часть 1 статьи 25, часть 1 статьи 26, часть 3 статьи 6 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 7. | Выполняет ли проверяемое обязанности по использованию земельного участка? | статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 8. |  Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута | статья 39.33 ЗК РФ, статья 39.36 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 9. | Наличие зарастания земель (деревьями, кустарниками, сорными растениями) | пункт 3 части 2 статьи 13 ЗК РФстатья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 10. | Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, иное негативное воздействие на земли и почвы? | статья 42 ЗК РФ, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |  |  |  |  |
| 11. | Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? | часть 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды |  |  |  |  |
| 12. | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный участок | Статья 7.1 КоАП |  |  |  |  |
| 13. | Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством | статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |