

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

Дата проведения заседания комиссии: 3 февраля 2020 года в 11.00ч.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации городского поселения Мышкин от 23.12.2019 №303 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства».

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Мышкин».

Аукцион назначен на 5 февраля 2020 года на 10 час. 00 мин. по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. К. Либкнехта, д. 40, кабинет № 5.

Предмет аукциона: земельный участок категории земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: 152830, Российская Федерация. Ярославская область. Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, г.Мышкин, переулок Волжский, земельный участок 6, с кадастровым номером 76:07:011206:84, площадью 776 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Мышкин земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Максимальное количество этажей индивидуального жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, высота - не более 12 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40 %.

Ограничения обременения:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации . Зоны с особыми условиями использования территории:

1)Водоохранная зона Рыбинского водохранилища - весь участок.

2)Охранная зона ВЛИ-0,4кВ от ТП-508 Гагарино ВЛ-10 кВ №5 ПС Мышкин в г.Мышкин Ярославской области - часть участка на площади 118 кв.м.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере 852 500 (Восемьсот пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 25 575 (Двадцать пять тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 426 250 (Четыреста двадцать шесть тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка опубликовано в газете «Волжские зори» от 28.12.2019 № 51 , размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 27.12.2019 и на официальном сайте Администрации городского поселения Мышкин www.gorodmyshkin.ru в информационно - телекоммуникационной сети Интернет 27.12.2019.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 29.01.2016 № 30 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Мышкин» (в редакции от 31.01.2020 №20). В состав единой комиссии входит 8 человек, на заседании присутствуют 6 членов комиссии, комиссия правомочна.

Присутствовали:

Боброва Эльвира Сергеевна	-	председательствующий – заместитель председателя комиссии – начальник организационно - правового отдела Администрации городского поселения Мышкин;
Чижова Елена Германовна	-	секретарь комиссии – ведущий специалист организационно-правового отдела Администрации городского поселения Мышкин

Члены комиссии:

Пшеничная Юлия Владимировна	-	ведущий специалист Администрации городского поселения Мышкин;
-----------------------------	---	---

Быкова Ольга - и.о. начальника МУ «Управление городского хозяйства»
Юрьевна
Сергеева Ирина - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»;
Борисовна
Сухова Елена - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»
Сергеевна

По состоянию на 31.01.2020, 16.00ч. (объявленный срок окончания приема заявок) в Администрацию городского поселения Мышкин поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Номер заявки, дата и время поступления	ФИО заявителя, адрес регистрации	Поданные документы
№ 1 14.01.2020 10 ч. 45 мин.	Белышева Светлана Ивановна.	1) Заявка на участие в аукционе; 2) Копия паспорта гражданина РФ; 3) Платёжное поручение №7338301 от 9 января 2020 (внесён задаток в сумме 426250руб., который предусмотрен условиями данного аукциона).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора аукциона, является выписка по лицевому счёту 40302-810-3-6103-5001699 за 09 января 2020г.

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе установлено: заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе.

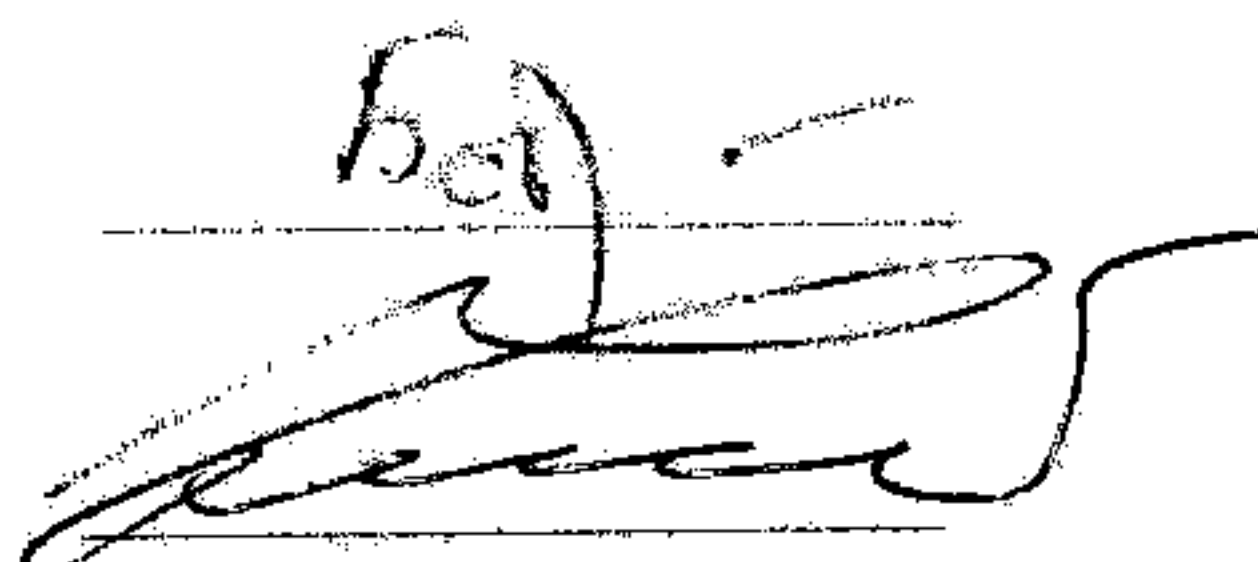
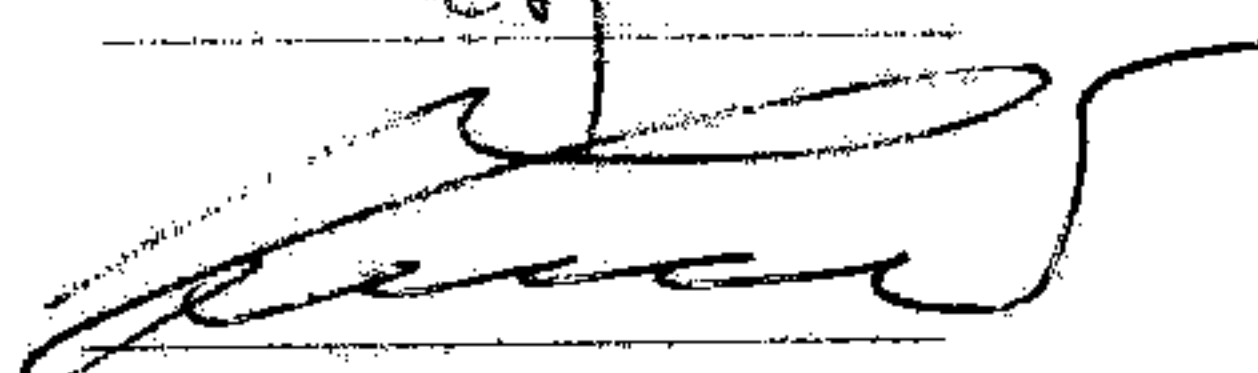
Комиссия, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать Белышеву Светлану Ивановну единственным участником аукциона (как лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе) по продаже земельного участка, расположенного по адресу: 152830, Российская Федерация, Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, переулок Волжский, земельный участок 6, с кадастровым номером 76:07:011206:84, площадью 776 кв.м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что подана одна заявка на участие в аукционе.
3. В течение 10 дней со дня подписания данного протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить Белышевой С.И. три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона, для рассмотрения и подписания.



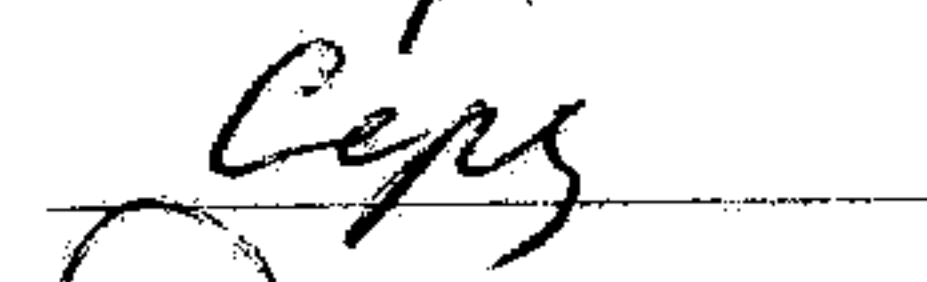
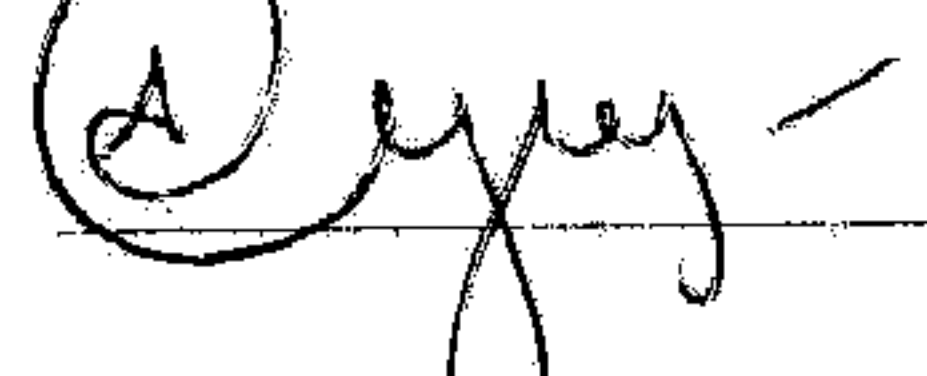
ПОДПИСИ:

Председательствующий –
заместитель председателя комиссии:

 Э.С.Боброва
 Е.Г.Чижова

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Ю.В.Пшеничная
 О.Ю.Быкова
 И.Б. Сергеева
 Е.С. Сухова