

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

Дата проведения заседания комиссии: 30 октября 2017 г. в 11.00ч.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации городского поселения Мышкин от 25.09.2017 №275 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства».

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Мышкин».

Аукцион назначен на 2 ноября 2017г. на 10 час. 00 мин. по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. К. Либкнехта, д. 40, кабинет № 5.

Форма аукциона: открытый по составу участников.

Предмет аукциона: земельный участок категории земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул.Никольская, д.61, с кадастровым номером 76:07:011206:16, площадью 2137 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешённого строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Мышкин земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Максимальное количество этажей индивидуального жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, высота - не более 12 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 40 %.

Ограничения обременения:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации: водоохранная зона Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий.

По земельному участку проходит подземный газопровод низкого давления: ВЛ-0,4кВ.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере рыночной стоимости земельного участка, определённой по результатам рыночной оценки и составляет 2 245 000 (Два миллиона двести сорок пять тысяч) рублей 00 копеек; шаг аукциона: 3% от начальной цены, что составляет 67 350 (Шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек; размер задатка: 50% от начальной цены, что составляет 1 122 500 (Один миллион сто двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка опубликовано в газете «Волжские зори» от 30.09.2017 №39, размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 27.09.2017 и на официальном сайте Администрации городского поселения Мышкин www.gorodmyshkin.ru в сети Интернет 26.09.2017.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 29.01.2016 № 30 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Мышкин» (в редакции от 03.10.2017 №282). В состав единой комиссии входит 6 человек, на заседании присутствуют все члены комиссии, комиссия правомочна.

Присутствовали:

Кошутина Анна
Александровна

- председатель комиссии – заместитель Главы
Администрации городского поселения Мышкин;

Иванова Ирина
Николаевна

- заместитель председателя комиссии – начальник
организационно - правового отдела Администрации
городского поселения Мышкин;

Сухова Елена Сергеевна - секретарь комиссии – ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»;

Члены комиссии:

Королькова Марина Николаевна - специалист I категории организационно-правового отдела Администрации городского поселения Мышкин;
Колпаков Сергей Владимирович - Начальник МУ «Управление городского хозяйства»
Сергеева Ирина Борисовна - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»

Комиссия констатировала: по состоянию на 27.10.2017, на 16.00ч. (объявленный срок окончания приема заявок) в Администрацию городского поселения Мышкин не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

На основании п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

КОМИССИЯ РЕШИЛА :

Аукцион по продаже земельного участка из категории земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул.Никольская, д.61, с кадастровым номером 76:07:011206:16, площадью 2137 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, назначенный на 2 ноября 2017 года, признать несостоявшимся в связи с тем, что не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии:



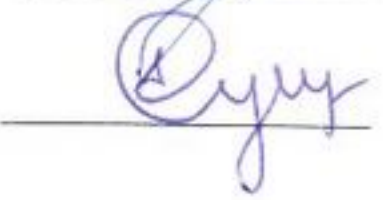
А.А. Кошутина

Заместитель председателя комиссии



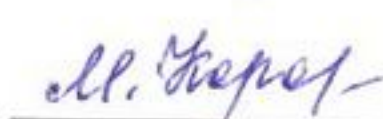
И.Н.Иванова

Секретарь комиссии:



Е.С.Сухова

Члены комиссии:



М.Н. Королькова



С.В.Колпаков



И.Б. Сергеева