

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЫШКИН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Мышкин

11.10.2016 № 359

**Об утверждении Порядка формирования, ведения,**

**обязательного опубликования перечня имущества,**

**находящегося в собственности городского поселения**

**Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением**

**имущественных прав субъектов малого и среднего**

**предпринимательства), предназначенного для предоставления**

**во владение и (или) в пользование субъектам малого**

**и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего**

**предпринимательства**

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин от 26.05.2015 № 17 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Мышкин», Уставом городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.  Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского поселения Мышкин Кошутину А.А.

 3. Опубликовать постановление в газете «Волжские зори» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Мышкин.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава городского

поселения Мышкин Е.В. Петров

Приложение №1 к постановлению

 Администрации городского поселения Мышкин

 от 11.10.2016 № 359

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин от 26 мая 2015 года № 17 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Мышкин» и устанавливает процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – перечень).

 1.2. В перечень могут быть включены только здания, сооружения и нежилые помещения, находящиеся в собственности городского поселения Мышкин и свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – имущество).

 1.3. Формирование, утверждение, ведение и обязательное опубликование перечня осуществляет Администрация городского поселения Мышкин в соответствии с Порядком.

2. Порядок формирования перечня

 2.1.  Администрация городского поселения Мышкин определяет в составе имущества казны городского поселения Мышкин имущество, соответствующее условиям, указанным в пункте 2.2 настоящего раздела Порядка, для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области, и принимает решение о включении такого имущества в перечень.

2.2. Имущество включается в перечень при наличии следующих условий:

- имущество находится в казне городского поселения Мышкин;

- имущество не планируется к приватизации;

- отсутствует необходимость использования имущества для муниципальных нужд городского поселения Мышкин;

- имущество не включено в перечень имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям.

2.3. Решение Администрации городского поселения Мышкин об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня содержит следующие сведения об имуществе:

- наименование;

- литер здания, сооружения (при наличии);

- назначение;

- общая площадь;

- для здания, сооружения – этажность; для нежилого помещения - номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения нежилого помещения в пределах этажа или здания; номер помещения на поэтажном плане;

- кадастровый номер (при наличии);

- адрес (в случае отсутствия адреса – описание местоположения).

2.4.  Включение в перечень имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, осуществляется Администрацией городского поселения Мышкин с ежегодным, до 01 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом. Имущество, включённое в указанный перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.5.  Администрация городского поселения Мышкин исключает из перечня имущество в случае:

- списания имущества;

- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по первоначальному назначению;

- необходимости использования имущества для муниципальных нужд;

- принятия решения о передаче имущества в федеральную или региональную собственность, муниципальную собственность района в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.6. В случае изменения сведений об имуществе, содержащихся в перечне, Администрация городского поселения Мышкин принимает решение о внесении изменений в перечень в течение 10 рабочих дней со дня, когда Администрации городского поселения Мышкин стало известно о таких изменениях.

3. Порядок ведения перечня

3.1.  Ведение перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях путем внесения и исключения сведений об имуществе на основании решений Администрации городского поселения Мышкин об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня.

3.2.  Перечень ведется по форме согласно приложению к Порядку и содержит следующие сведения об имуществе:

- наименование;

- литер (при наличии) здания, сооружения;

- назначение;

- общая площадь;

- для здания – этажность; для нежилого помещения – номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения нежилого помещения в пределах этажа или здания; номер помещения на поэтажном плане;

- кадастровый номер (при наличии);

- адрес (в случае отсутствия адреса – описание местоположения);

- год ввода в эксплуатацию/ завершения строительства имущества;

- дата принятия Администрацией городского поселения Мышкин решения о включении имущества в перечень;

- сведения об ограничениях (обременениях) в виде аренды в отношении имущества: вид ограничения (обременения), содержание ограничения (обременения), срок действия ограничения (обременения), сведения о лицах, в пользу которых установлено ограничение (обременение) (полное наименование, местонахождение, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика).

3.3. Сведения об имуществе, указанные в пункте 3.2 настоящего раздела Порядка, вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия Администрацией городского поселения Мышкин решения об утверждении перечня, о включении имущества в перечень или об исключении имущества из перечня.

В случае изменения сведений об имуществе, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия Администрацией городского поселения Мышкин решения о внесении изменений в перечень.

4. Порядок обязательного опубликования перечня

4.1. Утвержденный перечень и вносимые в перечень изменения подлежат обязательному опубликованию в газете «Волжские Зори», а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте городского поселения Мышкин.

4.2. Опубликование перечня и вносимых в него изменений осуществляется Администрацией городского поселения Мышкин в течение 15 рабочих дней со дня принятия Администрацией городского поселения Мышкин решения об утверждении перечня или о внесении в него изменений.

Приложение

к [Порядку](#sub_1000)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Описание имущества\* | Дата принятия решения о включении имущества в перечень | Сведения об ограничениях (обременениях) в виде арендыв отношении объекта имущества\*\*  |
| сведения о лицах, в пользу которых установлено ограничение (обременение) | срок действия договора аренды |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Указываются сведения, предусмотренные абзацами вторым – девятым пункта 3.2 раздела 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

\*\* Указываются сведения, предусмотренные абзацем одиннадцатым пункта 3.2 раздела 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности городского поселения Мышкин, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.