

Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Мышкин»
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Мышкин
Ул. К.Либкнехта, д.40
(место составления акта)

"27" июня 2014г.
(дата составления акта)
09 ч. 00 мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица
№ 3

По адресу/адресам: г. Мышкин, садоводческое товарищество «Волга»
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Администрации городского поселения Мышкин от 19.06.2014г. № 18

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

была проведена внеплановая, документарная, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Непряхиной Галины Викторовны

(наименование юридического, физического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

"25" июня 2014г. с 14 час.00 мин. До 15 час.00 мин. Продолжительность 1 час

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 час

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: МУ «Администрация ГП Мышкин»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Непряхина Галина Викторовна

Непряхина Г.В. 19.06.2014.
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку Муниципальный инспектор по земельному контролю - заместитель Главы городского поселения Мышкин Быкова О.Ю.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Игрушкина А.Н. - ведущий специалист комитета по управлению имуществом админист-

рации Мышкинского муниципального района;

Кочкина О.Н. - начальник МУ «Управление городского хозяйства»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали:

представитель Пановой Юлии Владимировны

Панова Татьяна Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Установлено: земельный участок с кадастровым номером 76:07:012701:592, расположенный по адресу: г. Мышкин, в районе 44 квартала, находится в аренде у Непряхиной Г.В., в соответствии договором аренды земельного участка №2269 от 11.11.2013 г. площадью 140 кв.м. Разрешенное использование/ назначение: для огородничества. Претензии по площади участка у арендатора нет. Согласно акта согласования местоположения границы земельного участка (лист №10 стр.2 межевого плана) местоположение границы земельного участка согласовано с председателем комитета по управлению имуществом Администрации Мышкинского района Шабановым Н.А. Значит между земельным участком, находящимся в собственности Непряхиной Г.В. и Непряхина В.В., кадастровый номер 76:07:014301:0008 и земельным участком, предоставленным Непряхиной Г.В. по договору аренды земельного участка № 2269 от 11.11.2013 г. кадастровый номер 76:07:012701:592 находятся земли муниципальной собственности, то есть установленный забор на арендуемом участке захватывает муниципальную землю. В соответствии с п.5.4.2 договора арендатор обязан использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. В противном случае в соответствии со ст. 619 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 45, 46 Земельного кодекса договор аренды будет прекращен досрочно. Предлагаем освободить земельный участок для прохода шириной 1,5 м.

Прилагаемые к акту документы: 1. Копия паспорта гр. Непряхиной Г.В.

2. Копия договора аренды земельного участка №2269 от 11.11.2013 г.

3. Межевой план (схема расположения земельного участка).

4. Копия кадастрового паспорта земельного участка

Подписи лиц, проводивших проверку:

Панова Ю.В. *Кочкина О.Н.*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

не согласен *Шабанов Н.А.* *27.06.2014г.*

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " 20__ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)