

## Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

Дата проведения заседания комиссии: 1 апреля 2019 года в 11.00ч.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации городского поселения Мышкин от 12.11.2018 № 310 «О проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства».

Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Мышкин».

Аукцион назначен на 3 апреля 2019 года на 10 час. 00 мин. по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. К. Либкнехта, д. 40, кабинет № 5.

Предмет аукциона: земельный участок категории земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, г. Мышкин, ул. Никольская, д. 63, с кадастровым номером 76:07:011206:17, площадью 1901 кв.м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешённого строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Мышкин земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Максимальное количество этажей индивидуального жилого дома – 3 этажа, включая мансардный, высота - не более 12 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40 %.

Ограничения обременения:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации: водоохранная зона Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территории.

По земельному участку проходит подземный газопровод низкого давления.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере 1 998 000 ( Один миллион девятьсот девяносто восемь тысяч ) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона: 3% от начальной цены, что составляет 59 940 ( Пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок ) рублей 00 копеек;

- размер задатка: 50% от начальной цены, что составляет 999 000 ( Девятьсот девяносто девять тысяч ) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка опубликовано в газете «Волжские зори» от 02.02.2019 № 4 , размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 01.02.2019 и на официальном сайте Администрации городского поселения Мышкин [www.gorodmyshkin.ru](http://www.gorodmyshkin.ru) в сети информационно - телекоммуникационной сети Интернет 01.02.2019.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 29.01.2016 № 30 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Мышкин» (в редакции от 17.09.2018 № 265). В состав единой комиссии входит 8 человек, на заседании присутствуют 6 членов комиссии, комиссия правомочна.

Присутствовали:

Кошутина Анна Александровна - председатель комиссии - заместитель Главы Администрации городского поселения Мышкин;

Луцеева Людмила Алексеевна - заместитель председателя комиссии - ведущий специалист организационно-правового отдела Администрации городского поселения Мышкин;

Чижова Елена Германовна - секретарь комиссии – ведущий специалист организационно-правового отдела Администрации городского поселения Мышкин

Члены комиссии:

Папинова Татьяна  
Андреевна - специалист 1 категории Администрации городского поселения Мышкин;  
Сергеева Ирина  
Борисовна - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»;  
Сухова Елена  
Сергеевна - ведущий специалист МУ «Управление городского хозяйства»

По состоянию на 29.03.2019 16.00ч. (объявленный срок окончания приема заявок) в Администрацию городского поселения Мышкин поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Номер заявки, дата и время поступления	ФИО заявителя, адрес регистрации	Поданные документы
№ 1 27.03.2019 15 ч. 15 мин.	Белышева Светлана Ивановна, г.Москва, ул. Саляма Адила, дом 2, корп.1, кв.126	1) Заявка на участие в аукционе; 2) Платёжное поручение №65197062 от 26 марта 2019 (внесён задаток в сумме 999000руб., который предусмотрен условиями данного аукциона).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора аукциона, является выписка по лицевому счёту 40302-810-3-6103-5001699 за 26 марта 2019г.

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе установлено: заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе.

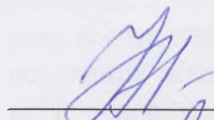
Комиссия, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе,

#### РЕШИЛА:

1. Признать Белышеву Светлану Ивановну единственным участником аукциона (как лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе) по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Мышкинский район, г.Мышкин, ул.Никольская, д.63, с кадастровым номером 76:07:011206:17, площадью 1901 кв.м, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что подана одна заявка на участие в аукционе.
3. В течение 10 дней со дня подписания данного протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить Белышевой С.И. три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона, для рассмотрения и подписания.

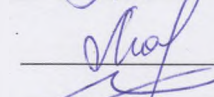
#### ПОДПИСИ:

Председатель комиссии:



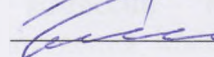
А.А. Кошутина

Заместитель председателя комиссии



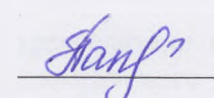
Л.А. Луцеева

Секретарь комиссии:

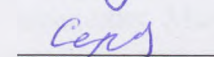


Е.Г. Чижова

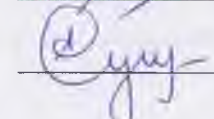
Члены комиссии:



Т.А. Папинова



И.Б. Сергеева



Е.С. Сухова