

## Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

Дата проведения заседания комиссии: 3 июля 2017 г. в 14.00ч.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации городского поселения Мышкин от 25.05.2017 № 133 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Организатор аукциона: МУ «Администрация городского поселения Мышкин».

Аукцион назначен:

- Лот на **6 июля 2017г.** на 10 час. 30 мин. по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 40, кабинет № 5;

- 2 лот на **6 июля 2017г.** на 11 час. 00 мин. по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 40, кабинет № 5.

Форма аукциона: открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Предмет аукциона:

**Лот №1** – земельный участок из категории земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Мышкин, ул. Успенская, с кадастровым номером 76:07:012501:349, общей площадью 42 кв.м., с разрешённым использованием: под хозяйственную застройку.

Срок аренды земельного участка: 15 (пятнадцать) лет.

Ограничения обременения: нет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки и составляет 725 (Семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены, что составляет 21 (Двадцать один) рубль 75 копеек;

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет 72 (Семьдесят два) рубля 50 копеек.

**Лот №2** - земельный участок из категории земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Угличская, в районе д.47, с кадастровым номером 76:07:013801:41, общей площадью 112 кв.м. с разрешённым использованием: гаражи.

Срок аренды земельного участка: 15 (пятнадцать) лет.

Есть возможность подключения объекта к сетям электроснабжения.

Ограничения обременения: нет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки и составляет 1 933 (Одна тысяча девятьсот тридцать три) рубля 00 копеек;

Шаг аукциона: 3% от начальной цены, что составляет 57 (Пятьдесят семь) рублей 99 копеек;

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет 193 (Сто девяносто три) рубля 30 копеек.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды опубликовано в газете «Волжские зори» от 3 июня 2017 года №21, размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 26.05.2017 и на официальном сайте Администрации городского поселения Мышкин [www.gorodmyshkin.ru](http://www.gorodmyshkin.ru) в сети Интернет 25.05.2017.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 29.01.2016 № 30 «О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, находящегося в

муниципальной собственности городского поселения Мышкин» (в редакции от 22.02.2017 №36). В состав единой комиссии входит 8 человек, на заседании присутствуют 5 членов комиссии, комиссия правомочна.

**Присутствовали:**

- Кошутина Анна Александровна - председатель комиссии – заместитель Главы Администрации городского поселения Мышкин;
- Иванова Ирина Николаевна - заместитель председателя комиссии – начальник организационно правового отдела Администрации городского поселения Мышкин
- Чиждова Елена Германовна - секретарь комиссии – специалист I категории организационно - правового отдела Администрации городского поселения Мышкин

**Члены комиссии:**

- Асадов Натиг Алимович - специалист I категории Администрации городского поселения Мышкин;
- Колпаков Сергей Владимирович - Начальник МУ «Управление городского хозяйства»;

По состоянию на 30.06.2017, на 16.00ч. (объявленный срок окончания приема заявок) в Администрацию городского поселения Мышкин поступило и зарегистрировано 2 (две) заявки на участие в аукционс, по каждому лоту по одной заявке.

**По Лоту №1:**

Номер заявки, дата и время поступления	Наименование заявителя, адрес (место нахождения)	Поданные документы
№5 07.06.2017 09ч. 55 мин.	Губанов Анатолий Николаевич, Ярославская обл., г. Мышкин, ул. Газовиков, д.1, кв.9	Заявка на участие в аукционе, копия паспорта, платёжное поручение №4 от 07.06.2017 (внесён задаток в сумме 72 руб. 50 коп., который предусмотрен условиями назначенного аукциона)

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора торгов, является выписка по лицевому счёту: 40302-810-3-6103-5001699 за 07.06. 2017г.

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе по Лоту №1 установлено: заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям установленным документацией об аукционе.

**По Лоту №2:**

Номер заявки, дата и время поступления	Наименование заявителя, адрес (место нахождения)	Поданные документы
№4 07.06.2017 08 час. 20мин.	Фурасв Алексей Николаевич, Ярославская обл., г. Мышкин, ул. Угличская, д.80, кв.6	Заявка на участие в аукционе, копия паспорта, платёжное поручение №9 от 06.06.2017 (внесён задаток в сумме 193 руб. 30 коп., который предусмотрен условиями назначенного аукциона)

Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт организатора торгов, является выписка по лицевому счёту: 40302-810-3-6103-5001699 за 06.06.2017г.

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе по Лоту №2 установлено:  
заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям установленным документацией об аукционе.

Комиссия, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и истречне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе по Лоту 1 и Лоту 2,

#### РЕШИЛА:

1. Признать Губанова Анатолия Николаевича единственным участником аукциона по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка с разрешённым использованием: под хозяйственную застройку.
2. Признать Фураева Алексея Николаевича единственным участником аукциона по Лоту №2 на право заключения договора аренды земельного участка с разрешённым использованием: гаражи.
3. Аукцион (Лот №1 и Лот № 2), открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок, признать несостоявшимся в связи с тем, что поступило по одной заявке по каждому лоту.
4. В течение 10 дней со дня рассмотрения заявок на участие в аукционе:
  - направить Губанову А.Н. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка на условиях и по цене, указанной в извещении о проведении аукциона.
  - направить Фураеву А.Н. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка на условиях и по цене, указанной в извещении о проведении аукциона.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

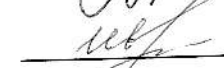
#### ПОДПИСИ:

Председатель комиссии:



А.А. Кошутина

Заместитель председателя комиссии:



И.Н. Иванова

Секретарь комиссии:

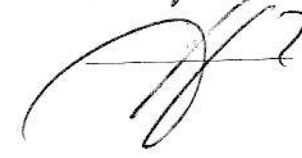


Е.Г. Чижова

Члены комиссии:



Н.А. Асадов



С.В. Колников