**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация городского поселения Мышкин сообщает о проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирным домам, расположенным на территории городского поселения Мышкин Мышкинского района Ярославской области**

Конкурсная документация разработана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и Постановлением Администрации городского поселения Мышкин от 22.04.2015 г. № 64 « Об утверждении порядка организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

**Организатор конкурса:** Администрация городского поселения Мышкин ;

**Адрес:** 152830, Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, 40;

**Телефон:** тел. ( 48544) 2-71-91;

**факс:** тел. (48544) 2-25-58.

**Предмет конкурса:** право заключения договора управления многоквартирным домом, каждый из которых является объектом конкурса состоит из 1 лота:

Лот №1 ул. Энергетиков д.48

**Характеристика объектов конкурса:**

**Лот №1 ул. Энергетиков, дом 48**,3 этажный жилой дом, 2015 года постройки, 30 квартир, общая площадь дома 1920,40 кв.м., из них: площадь жилых помещений 1213,80 кв.м, тип постройки: фундамент - сборный - ж/б блоки, стены – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, крыша - скатная – профлист с полимерным покрытием, кадастровый квартал 76:07:013402:33,площадь земельного участка 2301кв.м., в наличии водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение (от газовых колонок), отопление от АГВ, вывоз ТБО;

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса:**

Конкретное наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса определяется Конкурсной документацией в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

**Размер платы за содержание и ремонт объектов конкурса (стоимость содержания в год):**

**Лот №1 ул. Энергетиков д.48 –** 60534,56 руб.

**Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** Получить конкурсную документацию о порядке проведения конкурса можно по адресу организатора конкурса в рабочие дни с 27 апреля 2016 г ., а также на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.

**Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:** Заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ним документы подаются по адресу 152830 Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д.40, кабинет заместителя Главы Администрации городского поселения Мышкин, с 27 апреля 2016г. 10-00 ч. 26 мая 2016г.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 152830 Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д.40, кабинет заместителя Главы Администрации городского поселения Мышкин, 26 мая 2016г. в 10-00 ч.

**Место, дата и время проведения конкурса:** 152830 Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д.40, кабинет заместителя Главы городского поселения Мышкин, 27 мая 2016г. в 10-00 часов.

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме, объекты конкурса составляют один лот.